

Speciale Centro Storico

I Nostri Migliori immobili in Vendita





Appartamento Via Cintia

Appartamento completamente ristrutturato con finiture di pregio, ingresso indipendente con accesso ed affaccio su Via Cintia, di fronte la Cattedrale con vista mozzafiato sul loggiato del Palazzo Vescovile composto da:

1. - *Ingresso di rappresentanza con soffitti a volte*
2. - *Ampio salone di rappresentanza con cucina open space + 2 balconi*
3. - *Soffitti a volte di mattoni a faccia vista in tutti gli ambienti*
4. - *Due camere matrimoniali di cui una con soffitto ad affreschi*
5. - *Due bagni*
6. - *Una cabina armadio*
7. - *Un ripostiglio/lavanderia*
8. - *Cantina al piano terra*

metri quadrati: 120 ca
classe energetica: G

€ 345.000,00



Appartamento Via Cintia

Appartamento completamente ristrutturato con finiture di pregio, ingresso indipendente con accesso ed affaccio su Via Cintia, di fronte la Cattedrale ed il Palazzo Vescovile composto da:

1. - *Soggiorno con angolo cottura*
2. - *Una camera*
3. - *Un bagno*

metri quadrati: 60 ca
classe energetica: G

€ 172.000,00





Appartamento Piazza

Appartamento completamente ristrutturato con finiture di pregio, ingresso indipendente di fronte la Cattedrale ed il Palazzo Vescovile composto da:

1. -Salone - cucina di rappresentanza
2. -Quattro camere
3. -Tre bagni
4. -Cantina al piano terra

metri quadrati: 175 ca
classe energetica: G

trattativa riservata





Appartamento Vicolo degli Orti

Piano terra con ingresso indipendente in corso di ristrutturazione composto da:

1. -Soggiorno con angolo cottura
2. -Una Camera
3. -Un bagno
4. -Giardino privato
5. -Posto auto scoperto all'interno del cortile
6. -Soffitti di castagno con travi a faccia vista in tutti gli ambienti

metri quadrati: 53 ca appartamento
metri quadrati: 40 ca giardino privato
classe energetica: E

€ 139.000,00

Possibilità accollo mutuo CARIRI S.P.A.

Prezzo totale € 139.000,00 di cui: € 54.000,00 + € 85.000,00 accollo mutuo



Fabbricato Vicolo degli Orti

Indipendente in corso di ristrutturazione con destinazione ad ufficio distante circa 300 mt dal tribunale composto da:

1. -Ufficio/Soggiorno con angolo cottura
2. -Ampio vano + bagno
3. -Posto auto scoperto ubicato all'interno del cortile

CONSEGNA: NOVEMBRE 2013

metri quadrati: 28 ca
classe energetica: G

€ 75.000,00

Possibilità accollo mutuo CARIRI S.P.A.

Prezzo totale € 75.000,00 di cui: € 30.000,00 + € 45.000,00 accollo mutuo





Appartamento Via dei Pozzi

Su due livelli completamente ristrutturato con ingresso indipendente da Via dei Pozzi composto da:

-Piano Terra su via dei Pozzi:

1. -Ampia taverna
2. - Soggiorno
3. -Bagno
4. -Cantina

-Piano Primo:

5. -Soggiorno / letto
6. -Cucina / Pranzo
7. -Bagno

Panorama con ampie vetrate che affacciano sul verde dei Pozzi

Piano Terra metri quadrati: 53 ca
Piano Primo metri quadrati: 40 ca
classe energetica: G

€ 149.000,00

Possibilità accollo mutuo CARIRI S.P.A.

Prezzo totale € 149.000,00 di cui: € 49.000,00 + € 100.000,00 accollo mutuo



Arrediamo per Voi.....

Al momento dell'acquisto potrete scegliere
l'arredo che più vi piace.....
tra uno stile moderno o classico..

Servizio opzionale: gli importi relativi alla fornitura degli arredi sono da
preventivare separatamente

STILE MODERNO

Arredo completo di:

CUCINA

+ **SOGGIORNO CON TAVOLO E 4 SEDIE**

+ **CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE**

+ **CAMERA DA LETTO SINGOLA**

in melaminico frassinato spess. 18, con bordo abs in tinta. Piano di lavoro in laminato post forming
spess. 4 idrorepellente. Elettrodomestici inclusi Indesit classe A. Possibilità di scelta cromatica tra:
frassino bianco, frassino grigio, frassino tortora, frassino lilla.

STILE CLASSICO

Arredo completo di:

CUCINA

+ **SOGGIORNO CON TAVOLO E 4 SEDIE**


+ **CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE**

+ **CAMERA DA LETTO SINGOLA**

in legno nobilitato melaminico spess. 18 classe E1 (atossico e a basso contenuto di Formaldeide)
vetro lavorato con filo rame spess. 4,
Elettrodomestici inclusi Indesit classe A



*foto indicativa - la scelta da parte dell'acquirente dovrà avvenire su catalogo



SPECIALE CENTRO STORICO

Per informazioni ed appuntamenti
tel. 347.1111204 - 335.8288569

www.igiardinidelcentro.it